

## ARRETE DU MAIRE n° 2021-002

### **OBJET : Fixant les participations exigibles du bénéficiaire d'une décision de non opposition à une déclaration préalable.**

N° DP 083 012 21A0008	
Par :	DELCROIX Cyrille et FARGIER Emily
Demeurant à :	245 Chemin des Condamines 83670 BARJOLS
Sur un terrain sis à :	Les Condamines 83670 BARJOLS  I 634, 636, 637, 1093
Nature des Travaux :	Division en vue de construire

Le Maire de la Commune de BARJOLS,

Vu la demande de déclaration préalable susvisée ,

Vu le code de l'urbanisme, notamment ses articles L. 424-6, R. 424-8 ; A.424-1 ;

Considérant que compte tenu des délais d'instruction, Monsieur DELCROIX Cyrille et Madame FARGIER Emily sont, depuis le 03/03/2021, tacitement bénéficiaire d'une non opposition à la déclaration préalable enregistrée sous le n° DP 083 012 21 A0008 ;

Considérant qu'en application des dispositions de l'article L. 426-6 du Code de l'urbanisme susvisé, la Commune possède un délai de deux mois à compter de l'intervention du permis tacite ou d'une décision de non opposition à une déclaration préalable pour fixer par arrêté les participations exigibles du bénéficiaire du permis ou de la décision prise sur la déclaration préalable.

### **ARRETE**

**Article 1 :** La réalisation du projet donnera lieu au versement de la somme de quatorze mille sept cent quatre vingt dix-huit euros et quarante et un centimes hors taxe (14 798,41 € HT) au titre de la participation pour le financement de la création d'un poste de distribution publique. La Commune devra mettre à disposition un emplacement de 20 m<sup>2</sup> et devra se rapprocher d'ENEDIS afin de définir l'emplacement du poste de transformation.

**Article 2:** La Commune se réserve le droit de mettre en place un projet urbain partenarial et dans ce cas donnera lieu à l'exonération sur une durée de un an de la part communale de la taxe d'aménagement.

**Article 3 :** Ampliation du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé(e) sera transmise :  
- A M. le Sous-Préfet ;

Fait à Barjols, le 13/04/2021  
Le Maire de Barjols  
VENTURINO-GABELLE Catherine

